



MIETERSELBSTAUSKUNFT

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrages und zur Vorstellung Ihrer Person beim Vermieter. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

MIETOBJEKT (WOHNUNG):

Straße / Hausnummer: Geschoss:

PLZ / Ort:

	MIETINTERESSENT	EHEGATTE/ MITMIETER
Name / Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Anschrift (Straße, Nr.)		
PLZ/ Wohnort:		
Wohnort der letzten 5 Jahre: (Straße, PLZ & Wohnort)		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Telefon mobil		
Bisheriger Vermieter (Anschrift/ Telefon)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Anschrift/ Telefon)		
Arbeitsverhältnis besteht seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeitig ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Nettoeinkommen in Euro		
Sonstige Einkünfte (Wohngeld/ Kindergeld/ Unterhalt)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

NAME	VORNAME	VERWANDTSCHAFTSGRAD	ALTER	EINKOMMEN

Ich/ Wir erkläre(n) hiermit die Wahrheit entsprechend Folgendes:

Die Wohnung wird für Personen benötigt.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich / Wir habe(n) folgende Haustiere:

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Ich / Wir bzw. meine / unsere Familienmitglieder spiele(n) folgende Musikinstrumente:

Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit

Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des / der

Mieter(s)

Vermieter(s)

wegen:

Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Ich / Wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich / Wir bin / sind in der Lage, eine Mietsicherheit von Monatsnettokaltmiete(n) zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich / Wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn / Frau

Ich / Wir bin / sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke der / des Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Mir / Uns ist bekannt, dass zur Prüfung der Zahlungsfähigkeit eine entsprechende Bonitätsauskunft bei einer Auskunftei (Schufa/ Creditreform) eingeholt wird. Ich erkläre mich / Wir erklären uns damit einverstanden, dass zum Nachweis finanzieller Verhältnisse entsprechende Behörden (z. B. Amtsgericht – Schuldnerverzeichnis) kontaktiert werden. Zur Einholung dieser Informationen gebe ich / geben wir hiermit unser Einverständnis.

Ich / Wir verpflichte/n mich / uns, dem Maklerbüro Fritsch Immobilien, Gehaltsnachweise der letzten drei Monate auf Verlangen auszuhändigen.

ACHTUNG: WICHTIGER HINWEIS!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der / die Mieter ist / sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem / den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

.....
Unterschrift Mietinteressent/in

.....
Unterschrift Mietinteressent/in